
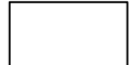
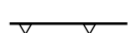


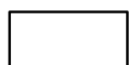



Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w rejonie przedszkola przy ul. Ludwika Zamenhofa w Olsztynie "ZAMENHOFA - PRZEDSZKOLE"

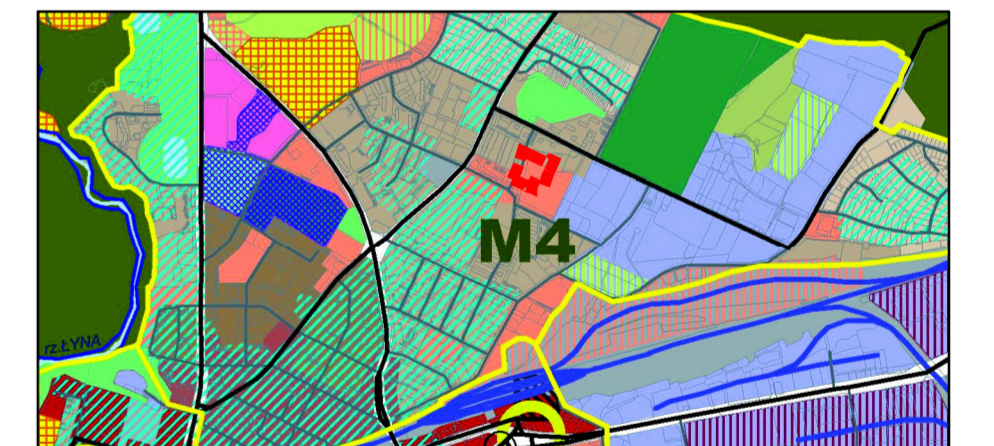
SKALA 1: 500











































Załącznik nr 1 do Uchwały nr
Rady Miasta Olsztyna z dnia
ogłoszony w Dz. U. Woj. Warm.-Mazur.
z dnia, poz.

Legenda

-  granica opracowania planu
-  linia rozgraniczająca tereny
-  nieprzekraczalna linia zabudowy
-  UE - Ter. usług oświaty
-  ZP - Ter. zieleni urządzonej
-  KDD - Ter. dróg dojazdowych
-  KDW - Ter. dróg wewnętrznych

Wyrzys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Olsztyna
Załącznik Nr 3 do Uchwały Nr XXXVII/660/13 Rady Miasta Olsztyna z dnia 15 maja 2013r.
MAPA NR 1 Skala 1: 25 000



OZNACZENIA	
 Granica Miasta Olsztyn	 Elementy miejskiego systemu infrastruktury
 Strefy funkcjonalno-przeznaczone	 Pasy energetyczne elektroenergetycznej wysokiego napięcia / Główne Punkty Zasilania (GPZ)
 Obszary i tereny funkcjonalne	 Sieć gazowa wysokiego ciśnienia
 Obszary koncentracji usług ponadlokalnych - ogólnokrajowych, regionalnych i lokalnych - CENTRUM	 Wybrane elementy miejskiego systemu komunikacyjnego
 Obszary koncentracji usług ponadlokalnych - metropolitalnych - niski udział usług wyższego rzędu, administracji, kultury itp. - Obszar historyczny Starego Miasta	 Ulica układu osiedlowego - pozostałe
 Obszary koncentracji usług ogólnomiejscowych i mieszkaniwa wielorodzinnego z usługami - o wysokiej intensywności	 Projektowane elementy układu podziemnego
 Obszary koncentracji usług ogólnomiejscowych - średniej i niskiej intensywności	 Projektowany odcinek obwodnicy PÓŁCYNOWEJ
 Obszary mieszkaniowa o wysokiej intensywności - zabudowy wielorodzinnej	 Projektowane odcinki obwodnicy PÓŁCYNOWEJ - Etap I
 Obszary mieszkaniowa o średniej intensywności - zabudowy wielorodzinnej	 Projektowane trasy linii tramwajowej - Etap I
 Obszary mieszkaniowa o niskiej intensywności - zabudowy jednorodzinnej	 Kolej / Dworce i przystanki kolejowe
 Tereny usług turystyki, sportu i rekreacji	 Wybrane elementy ochrony
 Obszary koncentracji usług komercyjnych	 Obszar ściekowy ochrony konserwatorskiej - Strefa A
 Obszary usług, przemysłu i składów oraz innych aktywności gospodarczej	 Obszar problemowy pozostałej ochrony konserwatorskiej - Strefa B
 Tereny technicznej obsługi miasta	 Orientacje historyczne
 Obszary rozszerzenia Wielkopowierzchniowych Obszarów Handlowych - projektowanych	 Zasięg "Obszaru Chronionego Krajobrazu Dolny Środkowy Łępy"
 Tereny obsługi i zasięgu ograniczenia emisji elementów zagospodarowania związanego z botaniką	 Rezerwy
 Tereny zamieszkania i strefy ochronne	 Obszary cenne przyrodniczo, poszukane do objęcia ochroną
 Obszary do przekształceń - funkcje ekologiczne i rekreacyjne	 Zasięg terenów zasuwanych, zagrożonych powodzią
 Obszary zieleni urządzonej - parkowej, łąkowej	 Zasięg terenów rozszerzenia urządzeń elektroenergetycznych energię z odnawialnych źródeł energii i ich stref ochronnych
 Obszary zieleni inżynierskiej - krajobrazowej	
 Tereny lasów ochronnych	
 Tereny ogrodów działkowych i tereny użytkowania rekreacyjnego	
Tereny rolnicze	
Tereny cmentarzysk	
Tereny wód powierzchniowych	
	 Obszar opracowania mpzp "ZAMENHOFA - PRZEDSZKOLE"

Exemplar rysunku PROJEKTU PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
wyłożony do publicznego wglądu w dniach od 5 do 26 maja 2023r.